

國立聯合大學

103 學年度場地招租管理第 10 次週會會議紀錄

壹、開會時間：104 年 7 月 6 日（星期一） 9 時 30 分

貳、開會地點：本校總務處採購保管組

參、主持人：王組長浩中

記錄：廖增春

肆、出（列）席單位及人員：

王組長浩中

廖技佐增春

彭技正慶澧

劉行政助理員文龍

謝技士宣名（公差）

伍、報告事項

一、有關 104 年 6 月 29 至 7 月 5 日本校場地招租營管情形。

決定：洽悉。

陸、決議事項

一、有關「八甲校區圓廳二樓生活百貨場地招租案(三年)」已於 7 月 3 日辦理第二次公告，預計 7 月 16 日開標，租金最低下限調整為 30 萬整(三年)，請彭技正慶澧行文邀請各家廠商投標。

二、有關「學生第一餐廳 C 區場地標租案」之招商，請廖技佐增春聯繫評審委員會召集人，盡速召開會議審查。

三、八甲景觀餐廳營業至 7 月 1 日止，已完成上學期之臨時供餐服務；暑假期間必要時段，請廖技佐增春提前通知餐商配合辦理，二樓營業部分，並請持續了解廠商意向。

四、有關「景觀餐廳委外經營建教合作」案之管理費、房屋稅爭議，苗栗縣私立育民高級工業家事職業學校公函尚未收訖，請謝技士宣名聯繫該校決定，妥善因應。

五、7 月 3 日全家便利超商股份有限公司表示本校營業點多次斷電造成營業損失及每月營業虧損 5~6 萬元，陳情由租金抵減斷電損失及暑假期間停止營業部分，本校已請該公司提出斷電損失，以憑辦理後續事宜；另暑假期間

是否停止營業，請劉行政助理員文龍取得該公司 7 月 15 日前每日營業額，如確實業績不彰，再簽陳長官決定停業。

六、為讓餐商掌握重要學校活動以配合營業，請劉行政助理員文龍通知各餐商加入本校「餐廳營運管理」群組，如有重要活動，並請置入群組進行公告通知。

七、暑假期間各餐商輪值情形，請廖技佐增春持續掌握，避免影響暑假師生之用餐需求。

柒、臨時動議：無。

捌、散會：上午 9 時 30 分整。